

Burmistrz Miasta Orzesze
ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Orzeszu przy ulicy Biedronek,
stanowiącej własność Gminy Orzesze

Lp	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW	Cena
1	Orzesze	316/56	1558	KA1M/00067009/4	130 280,00 zł
2	ul. Biedronek	315/56	1561		130 530,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Opis nieruchomości

Nieruchomości położone w Orzeszu przy ul. Biedronek (boczna ul. Granicznej), w obszarze luźnej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów zadrzewionych oraz gruntów niezabudowanych. Nieruchomości mają dostęp do drogi gminnej oraz sieciowego uzbrojenia w zakresie infrastruktury technicznej jak: sieć wodociągowa, energia elektryczna. Brak kanalizacji. Kształt nieruchomości korzystny.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Na przedmiotowy teren zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy dla inwestycji pod nazwą: „Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinne parterowego z poddaszem użytkowym, garaż dwustanowiskowy wbudowany w kubaturę budynku, bez piwnic, budowa bezodpływowego zbiornika na ścieki”
Szczegółowe zapisy treści w/w decyzji znajdują się do wglądu.

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Z chwilą realizacji inwestycji należy wystąpić o stosowne pozwolenie na budowę do Starosty Powiatu Mikołowskiego.

Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość

Zbywana nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do zbycia w drodze przetargowej.

Treść ogłoszenia o przetargu podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu, umieszczenie na stronie internetowej oraz BIP a ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszcza się w prasie.

Przetarg na sprzedaż:

1. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 316/56 odbędzie się w dniu 29.04.2015r. o godz. 10⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.
2. nieruchomości oznaczonej jako działka nr 315/56 odbędzie się w dniu 29.04.2015r. o godz. 11⁰⁰ w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Orzeszu.

Wysokość wadium nieruchomości wynosi: 9 000 zł.

Wadium należy wnieść do dnia 24.04.2015r.

- w pieniądzu na konto Urzędu Miejskiego w Orzeszu:

Orzesko-Knurowski Bank Spółdzielczy Nr 55845410402002000003290002

Za dzień wpłaty wadium przyjmuje się dzień wpływu środków na konto Urzędu.

Komisja Przetargowa przed otwarciem przetargu stwierdza wniesienie wadium przez uczestników przetargu.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Orzesze jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy sprzedaży w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu.

Wykaz nieruchomości, które przeznaczono do sprzedaży był podany do publicznej wiadomości w dniu 04.07.2014r.

Burmistrz Miasta Orzesze zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Budownictwa, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Orzeszu, pokój nr 8, tel. 032 32 48 821 w godz. 7³⁰ – 15³⁰.

NACZELNIK
Wydziału Budownictwa, Geodezji
i Gospodarki Nieruchomościami

mgr inż.  Maciej Bany

Z upoważnienia Burmistrza

Z-ca Burmistrza
mgr inż. Sylwia Krawczyk